



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029

<https://www.comune.teulada.su.it/> email: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925

pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

Teulada li, 12/03/2026 prot. n. 4149

ALBO PRETORIO

OGGETTO Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica “Realizzazione strada di PUC Loc. Molinu e Tanca Vicariu”. CUP I31B23000620002“- Atto di indizione della Conferenza di Servizi e convocazione Enti interessati ex art. 14 e successivi della legge 241/1990 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 18 del 30/12/2025 con la quale è stato attribuito al sottoscritto l’incarico di responsabile del Settore 5 - Lavori Pubblici;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 15/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026-2028;

Premesso che:

- l’Amministrazione comunale ha tra i suoi obiettivi di mandato il miglioramento dell’assetto viario del centro urbano di Teulada;
- lo strumento urbanistico attualmente vigente nel Comune di Teulada è il Piano Urbanistico Comunale (da ora PUC), approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 47 del 1999;
- il PUC ad oggi vigente contiene tra gli interventi programmati, e visibile nella cartografia dello strumento urbanistico, una strada comunale urbana di nuova realizzazione, che collega via Vincenzo Sulis con la strada in Loc. Sa Tanca de su Vicariu e sino ad innestarsi su via Sulcis in prossimità del palazzetto dello sport;
- La strada in oggetto risulta ad oggi esistente ma in sterrato;

Dato atto che l’amministrazione Comunale ha stanziato nel bilancio annualità 2023, al cap. 1611/18 uno stanziamento di €. 15.000,00 per la progettazione della strada di PUC, Loc. Mulinu e Tanca de su Vicariu;

Visto che per tale intervento fu affidato, con determinazione n. 879 del 24/11/2023, l’incarico professionale per i Servizi tecnici di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE), progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (CSP) dell’intervento denominato "Realizzazione della strada di PUC in località "Mulinu" e "Sa Tanca de Su Vicariu", all’Ing. Santino Quarto di Cagliari (CA);

Considerato che per tale intervento, la Legge Regionale 19.12.2023, n. 17, art. 7, comma 20, ha destinato al Comune di Teulada un contributo di €. 600.000,00;

Vista la nota della RAS Assessorato dei Lavori Pubblici n. 24972 del 18/06/2024 con la quale viene comunicato a questo Ente l’assegnazione del contributo di €. 600.000,00 e viene richiesto, ai fini della firma della convenzione di finanziamento di Redigere la Relazione Tecnica di intervento;

Vista la Convenzione di finanziamento e la relazione tecnica ad essa allegata in cui viene esattamente individuato il tratto di strada che sarà oggetto di intervento con il finanziamento regionale assegnato con la Legge Regionale 19.12.2023, n. 17, art. 7, comma 20;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 15/10/2024 con la quale è stato aggiornato il programma triennale OO.PP. 2024/2026 e l'elenco annuale per l'anno 2024, con l'inserimento dell'opera pubblica in argomento: Finanz. RAS 600.000,00 - CUP I31B23000620002 - CUI L80013330925202400004

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 176 del 24/12/2024 con la quale si è provveduto all'approvazione del PFTE in linea amministrativa dando atto che il medesimo verrà sottoposto per l'approvazione in linea tecnica a Conferenza di servizi ai sensi dell'articolo 14 della legge n. 241/1990 e s.m.i. e verrà inoltre sottoposto, altresì, all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 20 commi 15 e 27 della LR 45/1989, in quanto il medesimo per la sua attuazione, necessita di reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio, secondo le norme del T.U.E. di cui al DPR 326/2001;

RAVVISATA l'opportunità di effettuare un esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento amministrativo/ovvero nei diversi procedimenti amministrativi connessi;

DATO ATTO che, per procedere alla elaborazione e predisposizione della successiva fase progettuale prevista, occorre acquisire intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche per i quali, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14 della legge 7 agosto 1990, n. 241 dove essere avviata la conferenza di Servizi;

DATO ATTO che l'indizione della conferenza di servizi è motivata dalla pluralità di soggetti preposti istituzionalmente alla tutela di interessi pubblici coinvolti nel procedimento in oggetto e dalla necessità di accelerare i tempi per l'acquisizione di tutti gli atti autorizzativi e di assenso da parte di tali soggetti;

CONSIDERATA la pluralità di soggetti coinvolti nel procedimento, nonché la particolare complessità della determinazione da assumere per la dimensione del progetto stesso, ai sensi del c.7 dell'art. 14-bis della L.241/1990 e s.m.i.;

RITENUTO PERTANTO opportuno procedere alla convocazione della conferenza di servizi direttamente in forma simultanea e in modalità asincrona, a causa della particolare complessità del progetto e della determinazione da assumere;

VISTI gli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., che dettano disposizioni in materia di Conferenza di Servizi;

INDICE

La conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (Legge n. 241/1990, art. 14/bis) per l'esame del progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento denominato "Realizzazione strada di PUC Loc. Molinu e Tanca Vicariu". CUP I31B23000620002"

Tale modalità prevede che ogni amministrazione coinvolta effettui le proprie verifiche e trasmetta il proprio parere autonomamente, senza tenere alcuna seduta.

Gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono chiamati a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, nella forma di parere tecnico privo di natura provvedimento autonomo relativo alle sole verifiche di competenza diretta dell'amministrazione, a prescindere dall'esito delle verifiche degli ulteriori soggetti partecipanti alla medesima conferenza, entro il giorno 11/05/2026;

ed a tal fine

COMUNICA

L'oggetto della determinazione da assumere è l'acquisizione di intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche sul **Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento denominato "Realizzazione strada di PUC Loc. Molinu e Tanca Vicariu". CUP I31B23000620002"**;

La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso questo Ente, Servizio lavori Pubblici, e degli stessi può essere presa visione sul sito istituzionale dell'Ente sezione novità/avviso al seguente link:

<https://comune.teulada.su.it/wp-content/uploads/2026/03/PFTE-agg-novembre-2025.zip>

Tali determinazioni, a pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti:

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;

- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

In nessun caso ad un Ente partecipante alla conferenza di servizi è consentito subordinare la propria attività istruttoria o la trasmissione della propria determinazione alla preventiva acquisizione, prima o comunque al di fuori della conferenza, del parere di un'altra pubblica amministrazione;

Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine sopra indicato, ovvero la comunicazione di un parere privo dei requisiti prescritti, equivalgono ad assenso senza condizioni.

Si rammenta che i lavori della Conferenza devono concludersi non oltre novanta giorni (90) dalla sua prima riunione ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 7;

Entro il termine perentorio di **QUINDICI** giorni consecutivi dalla data di ricezione della documentazione, gli uffici e le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

Qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, l'eventuale riunione in modalità sincrona si terrà presso la sede del Comune di Teulada, previa convocazione formale.

Le determinazioni rese dalle Amministrazioni/Enti coinvolti saranno acquisite dallo scrivente Ente ai fini della istruttoria dell'atto.

Resta ferma l'adozione del provvedimento finale da parte dell'Ente procedente quale atto proprio.

Ai sensi degli artt. 9 e 10 della L. n. 241/90, qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal progetto esaminato nella conferenza dei servizi, hanno facoltà di intervenire nel procedimento; Le comunicazioni afferenti la presente procedura potranno essere inoltrate esclusivamente al seguente indirizzo di posta elettronica certificata protocollo@pec.comune.teulada.ca.it.

Ai sensi della L. 241/90 si comunica che il responsabile del procedimento è l'Arch. Jr. Piero Paolo Medda.

Si resta a disposizione per ogni e qualsiasi eventuale chiarimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

e Responsabile del Procedimento

Arch. jr Piero Paolo Medda



Medda
Piero Paolo
12.03.2026
08:35:40
GMT+01:00